



PERMISO      **REG. AMPLIACION Y REMODELACION**  
NÚMERO      **484/2017**  
ROL            **818-57**

VISTOS los antecedentes según ingreso de proyecto N° **OVI-2017-1998** y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quillota, que suscribe, concede permiso para **REG. AMPLIACION Y REMODELACION** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

PROPIETARIO       : **JUAN RICARDO ROJAS AVENDAÑO**  
ARQUITECTO       : **HUGO VILLEGAS DURAN**  
CONSTRUCTOR      : **HUGO VILLEGAS DURAN**  
CALCULISTA        : **HUGO VILLEGAS DURAN**

CARACTERISTICAS   : **REG. AMPLIACION Y REMODELACION LOCAL COMERCIAL**

SUPERFICIE A EXISTENTE                : 174,30 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE A REMODELAR               : 67,96 m<sup>2</sup>  
**SUPERFICIE A REGULARIZAR             : 38,23 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA        : 212,54 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE DE TERRENO                : 294,23 m<sup>2</sup>

UBICACIÓN         : **Av. NEMESIO ANTUNEZ N° 1710, VILLA EL SENDERO**

RÉGIMEN           : El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:  
a) Decreto N°458/75 del MINVU Diario Oficial 13.04.76 - L.G.U.C.  
b) D.S. 47 / 92. - O.G.U.C.  
c) C3 X 38,23

OBSERVACIONES   : 2 BODEGAS Y 1 BAÑO

PRESUPUESTO      : El Presupuesto Oficial de esta Obra es de **\$6.656.225.-**

DERECHOS         : Canceló Derechos Municipales ascendentes a la cantidad de **\$ 220.763.-** Según boletín de ingreso N° 259207 de fecha 18 de Octubre de 2017.-

CONCEDIDO EN     : Quillota, **02 de Noviembre de 2017**

  
DIRECTOR DE  
**MARCELO MERINO MICHEL**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MMM/hne