



PERMISO
NÚMERO
ROL

OBRA NUEVA
471 /2017
0143-027

VISTOS los antecedentes según ingreso de proyecto Nº **SE-2017-2229**, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quillota, que suscribe, concede permiso para **OBRA NUEVA "COMITÉ LA ESPERANZA"** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

PROPIETARIO : **OCTAVIO AVALOS SALINAS**
ARQUITECTO : **JUAN BAEZ APABLAZA**
CONSTRUCTOR : **Art. 1.2.1 OGUC**

CARACTERISTICAS : **VIVIENDA CON SUBSIDIO CSP**

Superficie a construir : **48,94 m²**
Superficie ampliación futura : **10,42 m²**

Superficie total : **59,36 m²**

Superficie de terreno : **44,65 m²**

UBICACIÓN : **CALLE ORIENTE 27 CERRO MAYACA, QUILLOTA**

RÉGIMEN : El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:
a) Decreto Nº458/75 del MINVU Diario Oficial 13.04.76 - L.G.U.C.
b) D.S. 47 / 92. - O.G.U.C.
c) D.S. Nº49 del MINVU de 2011, reemplazada por D.S. Nº105 del MINVU de 2014.
d) D.F.L. Nº2 / 59

OBSERVACIONES : Vivienda 2 piso
Tipología T4 con 1 muro cortafuego
Categoría C3 x 48,94 m²
1º Piso: Estar, comedor, cocina, baño, 1 dormitorio correspondiente a ampliación futura.
2º Piso: 2 dormitorios

PRESUPUESTO : El Presupuesto Oficial de esta Obra es de **\$8.520.943.-**

DERECHOS : Exento del pago de Derechos Municipales

CONCEDIDO EN : Quillota, **03 de octubre de 2017**


MARCELO MERINO MICHEL
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MMM/mjds