

VISTOS los antecedentes según ingreso de proyecto N°15659 en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales de Quillota, que suscribe, concede permiso para OBRA NUEVA – CONJUNTO HABITACIONAL “VICTOR VERGARA” en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

PROPIETARIO : SOCIEDAD DE TRANSPORTE CIRCULO AZUL LTDA  
REP. LEGAL : RODRIGO VARGAS CORREA  
ARQUITECTO : INGRID MASSUH RUEDLINGER  
CONSTRUCTOR : ARTICULO 1.2.1 OGUC  
CALCULISTA : RICARDO LUNA ANDRADE  
REV.INDEP.CALCULO : JORGE DADHAL  
CARACTERISTICAS : VIVIENDA UNIFAMILIAR EN UNO Y DOS PISOS / DPTOS. 4 Y 5 PISOS

SUPERFICIE A CONSTRUIR 15.405,89 M<sup>2</sup>  
SUPERFICIE TERRENO 20.331,25 M<sup>2</sup>

UBICACIÓN : AVENIDA GERMAN RIESCO S/N LOTE C, QUILLOTA

REGIMEN : El proyecto y demás antecedentes que conforman el presente permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:  
A) Decreto N°458-75 del MINVU Diario Oficial 13.04.76  
B) D.S. 47 / 92  
C) DFL 2/59

OBSERVACIONES : ETAPA 1  
96 DEPARTAMENTOS 57,12 M<sup>2</sup>  
10 VIVIENDAS PAREADAS: 46,36M<sup>2</sup> + AMPLIACION PROYECTADA 14,00 M<sup>2</sup>  
01 VIVIENDA AISLADA 47,26 M<sup>2</sup> + AMPLIACION PROYECTADA 14,00 M<sup>2</sup>  
02 VIVIENDAS MINUSVALIDO 52,63 M<sup>2</sup> + AMPLIACION PROYECTADA 14,90M<sup>2</sup>  
01 SEDE SOCIAL : 75,4M<sup>2</sup>

ETAPA 2  
140 DEPARTAMENTOS 57,12 M<sup>2</sup>  
01 SEDE SOCIAL : 85,00M<sup>2</sup>

PRESUPUESTO : El presupuesto oficial de esta OBRA NUEVA es de \$1.822.676.910.-

DERECHOS : Canceló Derechos Municipales cuota de 1/10 ascendentes a la cantidad de \$982.118.- SEGÚN BOLETIN N°249676 DE FECHA 05.09.2017

CONCEDIDO EN : QUILLOTA, 05 de Septiembre de 2017.-

